

## 275 000 €

St cyprien plage - magnifique appartement dans residence ave

### St cyprien plage 66750

#### DESCRIPTIF

Année de construction : 1985
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1

Cuisine : américaine - équipée

Parkings Intérieurs. : 1

#### SECTEUR

#### **INFORMATIONS**

Charges mensuelles : 117 € Honoraires à la charge du vendeur

#### SURFACES

Surface habitable : 48.84 m<sup>2</sup>







### DESCRIPTION

EXCLUSIF Ce magnifique appartement rénové avec goût est situé dans une résidence avec piscine, direct plage. Coté jour, il vous offre une superbe cuisine us équipée et un séjour donnant sur une terrasse. Coté nuit, il dispose de deux chambres donnant sur une terrasse, un dressing, une salle d'eau et un wc suspendu indépendant. Coté prestations, cet appartement est vendu meublé, possède des doubles vitrages, des volets roulants, un parking privé sécurisé, un local à vélo. Rénovation de standing.

# 

#### VOTRE AGENCE



Agence Immo Plage

13 rue Eugène Delacroix St Cyprien Plage 66750

Tél: +33 (0)4 68 68 01 04

Mail: agence@immo-plage.com