



**525 000 €**

Port vendres villa 4 pieces - vue exceptionnelle

**Port-Vendres 66660**



#### DESSCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	

#### SECTEUR

#### INFORMATIONS

Honoraires à la charge du vendeur

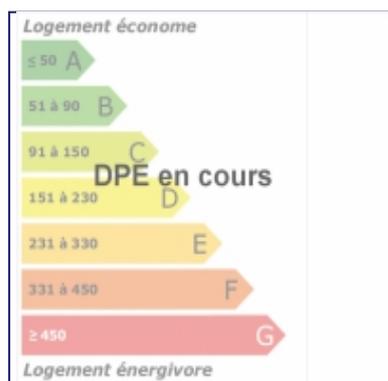
#### SURFACES

Surface habitable	: 120 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 379 m <sup>2</sup>



#### DESCRIPTION

PORT VENDRES - Vue exceptionnelle sur la baie de Port vendres pour cette villa de 120m<sup>2</sup> entièrement climatisée, offrant 3 chambres, une cuisine équipée ouverte sur un salon/séjour cheminée donnant sur une spacieuse terrasse. Egalement un Jardin, une terrasse extérieure et un garage de 30m<sup>2</sup>. Un studio indépendant climatisé vient compléter les attraits de cette maison.



#### VOTRE AGENCE



**Agence Immo Plage**  
13 rue Eugène Delacroix St Cyprien Plage 66750  
Tél : **+33 (0)4 68 68 01 04**  
Mail : **agence@immo-plage.com**