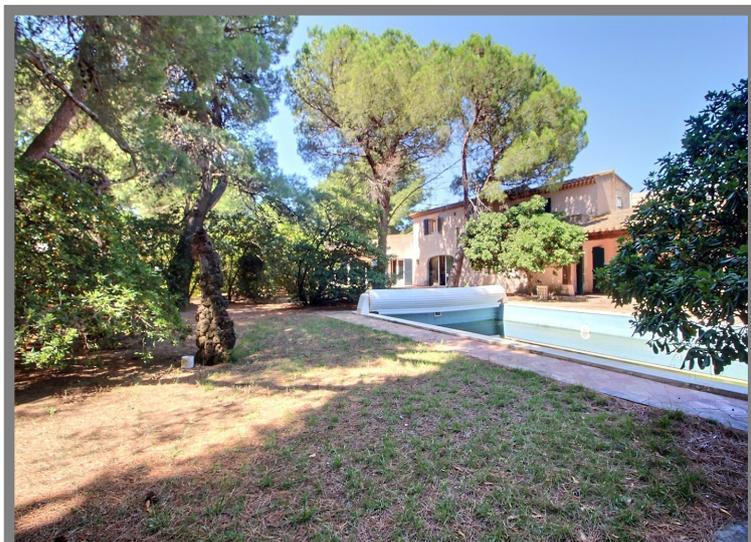


1 155 000 €

St cyprien plage - villa d'architecte sur 2500 m2 de terrain

St cyprien plage 66750



DESRIPTIF

Année de construction	: 1980
Nombre de pièces	: 10
Nombre de chambres	: 7
Nombre de salles d'eau	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 3
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	

SECTEUR

INFORMATIONS

Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 40028.5
€ - 3.59%. Net vendeur : 1 115 000 €

SURFACES

Surface habitable	: 295 m ²
Surface du terrain	: 2500 m ²

DESCRIPTION

PRODUIT RARE - EMBLACEMENT DE 1ER CHOIX Cette villa d'architecte sur un parc boisé de 2500 m2 avec piscine chauffée est située au port de Saint Cyprien. Cette demeure se compose de 2 habitations : Une habitation principale d'environ 200 m2 habitable comprenant une entrée, une cuisine, un séjour cheminée, 4 chambres avec terrasses et sde, un bureau, Une maison d'invitée d'env. 93 m2 hab composée un séjour avec cuisine, 2 chambres avec sde. Coté prestations, elle vous offre la climatisation, un portail électrique, une alarme, une terrasse couverte avec cheminée coté piscin et terrasses, un patio et des annexes. Vous pourrez garer vos véhicules dans le jardin avec un abri pour voitures.

VOTRE AGENCE



Agence Immo Plage
13 rue Eugène Delacroix St Cyprien Plage 66750
Tél : +33 (0)4 68 68 01 04
Mail : agence@immo-plage.com

